



SVMG-Projekt

„Erstellung eines Konzeptes für energie-effiziente Ressourcennutzung im Vereinsheim der Seglervereinigung Malente Gremsmühlen e.V.“

Das Ziel...

dieses Projektes ist die Erstellung eines Konzeptes, um das Clubhaus künftig effizienter und nachhaltiger bewirtschaften zu können. Der Ressourcenverbrauch soll unter Berücksichtigung des bestehenden Nutzungskonzeptes reduziert und die Emissionen aus der Nutzung des Vereinsgebäudes in den Bereichen thermischer Energie, Strom- und Wasserverbrauch optimiert werden. Dabei soll das Konzept so aufgebaut und strukturiert sein, dass eine Nutzung ebenfalls von anderen Vereinen gegeben ist.



Den Verein...

Seglervereinigung Malente Gremsmühlen e.V. (SVMG) gibt es mit derzeit rd. 200 Mitglieder*innen fast seit einhundert Jahren und hat als einen wesentlichen Vereinszweck die Förderung der Jugend in Bereich Segeln. Die Jugendabteilung repräsentiert mit rd. 60 Seglerinnen und Seglern gut 1/3 der Mitgliederschaft.. Seit Jahren werden wöchentlich ganzjährig Trainingsmaßnahmen, jährlich Trainingslager und Regatten durchgeführt. Der Verein verfügt über ein eigenes Clubgelände am Kellersee mit altem Baumbestand und einem Clubhaus, welches sich im Eigentum befindet.





SVMG-Projekt

„Erstellung eines Konzeptes für energie-effiziente Ressourcennutzung im Vereinsheim der Seglervereinigung Malente Gremsmühlen e.V.“

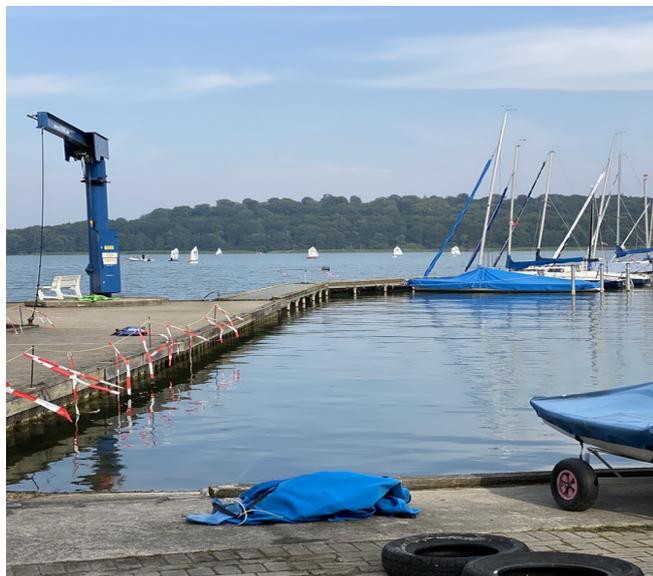
Das Vereinsgebäude...

wurde Anfang der 1960er Jahre in verschiedenen Bauabschnitten errichtet und erweitert und ist unterschiedlich wärmegeklämt. Es beinhaltet neben einem Gemeinschaftsraum ein Büro, einen Jugendraum für Lehrveranstaltungen, eine Werkstatt, eine Segelhalle und Arbeitshalle für Bootsreparaturen sowie einen Sanitärbereich mit Toiletten und Duschen. Das Gebäude besteht neben einem aus Stein errichteten Teil mit Ziegeldach aus einer Holzhalle mit ungedämmten Teerpapflachdach.



Die Infrastruktur....

besteht aus einer Gaszentralheizung (...Segelhalle aus Holz ist nicht beheizt), einer solarbetriebenen Warmwasserversorgung mit 300 l Speicher für den Sanitärbereich und Außenbeleuchtung. Außerdem steht auf dem Gelände eine Krananlage.





SVMG-Projekt

„Erstellung eines Konzeptes für energie-effiziente Ressourcennutzung im Vereinsheim der Seglervereinigung Malente Gremsmühlen e.V.“

Der Zweck...

des Konzeptes ist das Aufzeigen nachhaltiger und ressourcensparender Lösungen für einen Umbau des Vereinsgebäudes. Die aufgezeigten Maßnahmen sollen in Hinblick auf Kosten und Wirtschaftlichkeit untersucht werden. Es soll eine Kosten-/Nutzenanalyse, die Berechnung der Amortisationszeit sowie das Aufzeigen von Förderungsmöglichkeiten beinhaltet sein.

Die Leistung...

besteht aus einem Energie-Audit nach DIN und der Darstellung der energetischen Gebäudesituation im Rahmen eines Energieausweises sowie zusätzlich einer thermographischen Untersuchung der Gebäudehülle.

Die Unterstützung...

durch die LAG AktivRegion Schwentine-Holsteinische Schweiz e.V. wird erbeten, da dieses Projekt zur Ressourcenschonung und Emissionsreduzierung führt und als Musterkonzept dient.

Die Kosten betragen nach aktuellem Stand 16.000 – 18.000 Euro zuzüglich MWSt.

Die SVMG hat die feste Absicht, gemäß diesem Konzept Umbauten vorzunehmen, da die aktuelle Gebäudesituation nicht mehr zeitgemäß ist.